ФОРМА 1

раскрытия информации акционерными обществами, акции

в уставных капиталах которых находятся в государственной

или муниципальной собственности

|  |
| --- |
| 1. Общая характеристика акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (АО) |
| 1.1 | Полное наименование |  АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЖАТАЙСКАЯ СУДОВЕРФЬ" |
| 1.2 | Почтовый адрес и адрес местонахождения |  677902 РЕСПУБЛИКА САХА /ЯКУТИЯ/ П ЖАТАЙУЛ. СЕВЕРНАЯ Д. 41. |
| 1.3 | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) |  1 1 8 1 4 4 7 0 0 7 1 8 0 |
| 1.4 | Адрес сайта АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" |  Жсв.рф |
| 1.5 | Органы управления АО:- сведения о единоличном исполнительном органе (Ф.И.О., наименование органа и реквизиты решения о его образовании);- данные о составе совета директоров (наблюдательного совета), в том числе о представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований | Сведения о единоличном исполнительном органеНакул Петр Дмитриевич.Состав совета директоров1. Стриженов Денис Викторович;
2. Хегай Арсений Радионович;
3. Миронова Екатерина Константиновна; председ
4. Богинская Алла Владимировна; зам пред
5. Соломов Иван Егорович;
6. Андреева Елена Павловна;

 7. Саввин Афанасий Афанасьевич; |
| 1.6 | Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие АО (реквизиты решения об утверждении бизнес-плана, стратегии развития и иных документов и наименование органа, принявшего такое решение) |   |
| 1.7 | Информация о введении в отношении АО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения) |  - |
| 1.8 | Размер уставного капитала АО, тыс. рублей |  3 889 590 314 |
| 1.9 | Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций, шт. |  3 889 590 314 |
| 1.10 | Сведения о реестродержателе АО с указанием наименования, адреса местонахождения, почтового адреса, адреса сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" |  АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РЕСПУБЛИКАНСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ РЕГИСТРАТОР "ЯКУТСКИЙ ФОНДОВЫЙ ЦЕНТР" 677018, РЕСПУБЛИКА САХА /ЯКУТИЯ/, ГОРОД ЯКУТСК, ПЕРЕУЛОК ГЛУХОЙ, 2, 1, , ОГРН: 1021401046160, Дата присвоения ОГРН: 30.07.2002, ИНН: 1435001668, КПП: 143501001, http://www.yfc.ru/ |
| 1.11 | Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале АО, % |  77.13% |
| 1.12 | Адрес страницы раскрытия информации АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг |  Жсв.рф |
| 1.13 | Фактическая среднесписочная численность работников АО по состоянию на отчетную дату, чел. |  23 |
| 1.14 | Сведения о филиалах и представительствах АО с указанием адресов местонахождения |  - |
| 1.15 | Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия АО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации |  - |
| 1.16 | Сведения о судебных разбирательствах, в которых АО принимает участие, с указанием номера дела, статуса АО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанция) |  - |
| 1.17 | Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении АО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.) |  - |
| 2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется АО |
| 2.1 | Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется АО |  Строительство кораблей, судов и плавучих конструкций |
| 2.2 | Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг) |  - за отчетный период продукция не выпускалась |
| 2.3 | Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке АО за отчетный период |  - за отчетный период продукция не выпускалась |
| 2.4 | Сведения о наличии АО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке |  - отсутствуют |
| 3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки АО |
| 3.1 | Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО зданий, сооружений, помещений |  Общая площадь арендуемых помещений (офисное назначение): 180,4 кв.м. (за весь период)Общая площадь зданий и сооружений в собственности:707,2 кв.м. (I-IV кв. 2020 г.)Общая площадь зданий и сооружений в собственности:1 202,9 кв.м. (I кв. 2021 г.) |
| 3.2 | В отношении каждого здания, сооружения, помещения:- кадастровый номер;- наименование;- назначение, фактическое использование;- адрес местонахождения;- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);- этажность;- год постройки;- краткие сведения о техническом состоянии;- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия;- вид права, на котором АО использует здание, сооружение;- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) |  7 офисных помещений (на праве аренды), расположенных в 2-ух этажном здании заводоуправления ЖСРЗ (к/н здания – 14:35:107001:3999, к/н земельного участка, на котором расположено здание – 14:35:107001:12616) расположенного по адресу Республика Саха (Якутия), п. Жатай, ул. Северная, д. 41. Общая площадь здания 1 547,4 кв.м.3 договора аренды заключённых между ПАО «ЛОРП» и АО «ЖСВ».**Бытовки лесопильного цеха, лит. Э1** (сооружение), состояние ветхое, адрес - п. Жатай, ул. Северная, д. 41, площадь сооружения - 64,9 кв.м., к/н здания 14:35:107001:9708, к/н земельного участка 14:35:107001:12096, площадь з/у – 57 440 кв.м., собственность № 14/0012017-2 от 13.12.2017, год постройки – 1993;**Лесопильный цех, лит. Э** (здание), состояние ветхое, адрес - п. Жатай, ул. Северная, д. 41, площадь здания – 642,3 кв.м., к/н здания 14:35:107001:9658, к/н земельного участка 14:35:107001:12096, площадь з/у – 57 440 кв.м., собственность № 14/0012017-3 от 13.12.2017, год постройки – 1975;Цех технического обслуживания флота (ЦТОФ), состояние ветхое, адрес – п. Жатай, ул. Северная, д. 41, площадь здания – 495,7 кв.м., к/н здания 14:35:107001:3998, к/н земельного участка 14:35:107001:13052, площадь з/у – 6 470 кв.м., собственность на основании Договора купли-продажи акций № 277/КП/ЛОРП от 31.03.2021 г., год постройки – 1975; |
| 3.3 | Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО земельных участков | Общая площадь земельных участков (собственность):93 450 кв.м. (2020 год – все кварталы) 107 158,7 кв.м. (1-ый квартал 2021 год) |
| 3.4 | В отношении каждого земельного участка:- адрес местонахождения;- площадь в кв. м;- категория земель;- виды разрешенного использования земельного участка;- кадастровый номер;- кадастровая стоимость, руб.;- вид права, на котором АО использует земельный участок;- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок;- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение |  Адрес всех з/у – Республика Саха (Якутия), п. Жатай, ул. Северная, д. 41- **к/н 14:35:107001:12609**, площадь - 8 426 кв.м., к/с – 6 973 863,16 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, для размещения промышленных объектов, собственность - № 14/115/2019-3 от 17.04.2019;- **к/н 14:35:107001:12613**, площадь – 3 621 кв.м., к/с – 3 329 944,02 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, для размещения промышленных объектов, собственность - № 14/115/2019-3 от 17.04.2019;- **к/н 14:35:107001:11685**, площадь – 15 096 кв.м., к/с – 11 938 973,52 руб., земли населенных пунктов, для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, собственность - № 14/001/2017-2 от 13.12.2017;- **к/н 14:35:107001:12615**, площадь – 1 458 кв.м., к/с – 1 515 109,86 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, для размещения промышленных объектов, собственность - № 14/115/2019-3 от 17.04.2019;- **к/н 14:35:107001:8289**, площадь – 839 кв.м., к/с – 477 941 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, для иного использования, собственность - № 14/001/2017-2 от 13.12.2017;- **к/н 14:35:107001:12612**, площадь – 5 132 кв.м., к/с – 4 719 489,84 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, для размещения объектов предпринимательской деятельности, собственность - № 14/115/2019-3 от 17.04.2019;- **к/н 14:35:1070001:12096**, площадь – 57 440 кв.м., к/с – 45 427 572,8 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, для производственных целей, для размещения производственных зданий, собственность - № 14/001/2017-3 от 13.12.2017;- **к/н 14:35:107001:8294**, площадь – 1 438 кв.м., к/с – 819 164,75 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, для иного использования, собственность - № 14/115/2019-6 от 17.04.2019;**16 земельных участков в собственности (с I квартала 2021):**- **к/н 14:35:107001:13178**, площадь – 1 542 кв.м., к/с – 1 802 414,56 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, собственность на основании Договора купли-продажи акций № 277/КП/ЛОРП от 31.03.2021 г.;- **к/н 14:35:107001:13272**, площадь – 2 456 кв.м., к/с – 2 552 201,52 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, собственность на основании Договора купли-продажи акций № 277/КП/ЛОРП от 31.03.2021 г.;- **к/н 14:35:107001:13175**, площадь – 176 кв.м., к/с – 205 723,06 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, собственность на основании Договора купли-продажи акций № 277/КП/ЛОРП от 31.03.2021 г.;- **к/н 14:35:107001:12798**, площадь – 83 кв.м., к/с – 86 251,11 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, собственность на основании Договора купли-продажи акций № 277/КП/ЛОРП от 31.03.2021 г.;- **к/н 14:35:107001:12801**, площадь – 228 кв.м., к/с – 236 930,76 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, собственность на основании Договора купли-продажи акций № 277/КП/ЛОРП от 31.03.2021 г.;- **к/н 14:35:107001:13154**, площадь – 48 кв.м., к/c – 49 880,16 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, собственность на основании Договора купли-продажи акций № 277/КП/ЛОРП от 31.03.2021 г.;- **к/н 14:35:107001:13052**, площадь – 6 470 кв.м., к/с – 5 354 960,2 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, собственность на основании Договора купли-продажи акций № 277/КП/ЛОРП от 31.03.2021 г.;- **к/н 14:35:107001:13176**, площадь – 9 кв.м., к/с – 13 234 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, собственность на основании Договора купли-продажи акций № 277/КП/ЛОРП от 31.03.2021 г.;- **к/н 14:35:107001:13177**, площадь – 9 кв.м., к/с – 13 234 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, собственность на основании Договора купли-продажи акций № 277/КП/ЛОРП от 31.03.2021 г.;- **к/н 14:35:107001:13162**, площадь – 6 кв.м., к/с – 13 234 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, собственность на основании Договора купли-продажи акций № 277/КП/ЛОРП от 31.03.2021 г.;- **к/н 14:35:107001:13161**, площадь – 7 кв.м., к/с – 13 234 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, собственность на основании Договора купли-продажи акций № 277/КП/ЛОРП от 31.03.2021 г.;- **к/н 14:35:107001:8283**, площадь – 324 кв.м., к/с – 336 691 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, собственность на основании Договора купли-продажи акций № 277/КП/ЛОРП от 31.03.2021 г.;- **к/н 14:35:107001:12757**, площадь – 742 кв.м., к/с – 771 064,14 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, собственность на основании Договора купли-продажи акций № 277/КП/ЛОРП от 31.03.2021 г.;- **к/н 14:35:107001:8286**, площадь – 766 кв.м., к/с – 796 004,22 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, собственность на основании Договора купли-продажи акций № 277/КП/ЛОРП от 31.03.2021 г.;- **к/н 14:35:107001:12800**, площадь – 116 кв.м., к/с – 120 543,72 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, собственность на основании Договора купли-продажи акций № 277/КП/ЛОРП от 31.03.2021 г.;- **к/н 14:35:107001:12799**, площадь – 148 кв.м., к/с – 153 797,16 руб., земли населенных пунктов, для производственных целей, собственность на основании Договора купли-продажи акций № 277/КП/ЛОРП от 31.03.2021 г. |
| 3.5 | Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих АО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м |  - |
| 3.6 | Сведения о незавершенном строительстве АО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние) |   |
| 4. Иные сведения |
| 4.1 | Расшифровка нематериальных активов АО с указанием по каждому активу срока полезного использования |  26 058,38 со сроком 10 лет полезного использования |
| 4.2 | Перечень объектов движимого имущества АО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей |  - |
| 4.3 | Перечень забалансовых активов и обязательств АО | - |
| 4.4 | Сведения об обязательствах АО перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами | - |
| 4.5 | Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях) |  - |
| 4.6 | Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год |  - |
| 4.7 | Расшифровка финансовых вложений АО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций |  - |
| 4.8 | Сведения о заключении акционерных соглашений, а также списки лиц, заключивших такие соглашения (подлежат ежеквартальному обновлению) | - |